

# Maisons d'habitation

HOUSES ABOUT NATURE => Ossatures K15 pour maisons passives

disponibles dès 2019

## GARDEZ LE CHOIX DES EQUIPEMENTS INTERIEURS

- \*Cloisons intérieures acoustiques en plaques de plâtre, GYPROC ou FERMACEL
- \*Peintures intérieures ou lambris.
- \*Pose d'une chape isolante au rez-de -chaussée
- \*Finition des sols: parquet/ carrelage/ lino
- \*Portes intérieures standard à peindre ou massives
- \*Faïence dans la cuisine et la salle de bain
- \*Finition des plafonds en GYPROC ou FERMACEL avec isolation acoustique
- \*Escalier

Techniques spéciales:

- \*Domotique
- \*Installation et fourniture des tuyauteries sanitaires
- \*Fourniture et pose des appareils sanitaires
- \*Installation électrique complète avec prises et points lumineux fixes
- \*Installation de chauffage central

Energie douce:

Installation Solaire.

Pompe à chaleur.

Puit canadien.

Récupération des eaux de pluie par le drain périphérique de la maison.

Chauffage passif par le choix de l'emplacement des châssis.

etc...

La maîtrise des coûts et des délais

Une construction saine, construite à sec. **UN NOUVEAU CONCEPT DE CONSTRUCTION**

Esthétique nouvelle, intégration dans l'environnement, modularité...

telles sont les grandes lignes de cette nouvelle manière d'habiter qui est développée dans l'architecture géodésique de .

Grâce à son procédé de structure autoportante, vous avez tout loisir de moduler l'intérieur de votre habitation sans contraintes et de réaliser la maison de vos rêves.

La rationalisation du concept de construction permet une construction rapide de votre habitation tout en conservant la souplesse indispensable à la mise en oeuvre de vos choix. Grâce à la technique de l'ossature en bois.

L'auto construction, une formule certaine pour diminuer le coût et pouvoir s'offrir plus.

Faites le choix de votre structure, nous construisons et vous livrons votre ossature préfabriquée.

La lumière remplissait ces volumes d'une exquise clarté... Formes et volumes.

Dès le premier coup d'oeil vous aurez compris qu'il s'agit là d'un volume d'habitat sortant de l'ordinaire: pas d'angles vifs, des pans dégressifs, une géométrie parfaite. Le développement de cette forme génère des volumes d'habitation généreux et 100% utiles, il n'y a pas de perte de place au pied de la toiture, la surface de l'étage est donc identique à celle du rez.

Souplesse de la modulation.

Grâce à sa structure autoportante toute la disposition intérieure de votre est libre, vous pouvez imaginer les volumes de vos rêves en toute liberté.

Chaque module (qu'il s'agisse d'un 8, 10 ou 12 faces) est reliable à un ou plusieurs modules, quels qu'ils soient.

Géode 8 faces	47 m <sup>2</sup> au sol	94 m <sup>2</sup> habitable	Géode 10 faces	75 m <sup>2</sup> au sol	150
m <sup>2</sup> habitable	Géode 12 faces	108 m <sup>2</sup> au sol	216 m <sup>2</sup> habitable		

Les possibilités de modulation sont donc innombrables, vous offrant un large choix de combinaisons.

Durabilité.

Il s'agit d'un aspect intéressant de la construction car en Belgique l'habitation à structure en bois n'a eu qu'un faible développement jusqu'à nos jours: ne sommes-nous pas au pays du béton ? Mais depuis quelques années, on découvre les problèmes de la maladie du béton et le peu de confort qu'il génère .

Les maisons de bois, elles, ont toujours existé, mais leur mise en oeuvre implique un certain nombre de règles à respecter. De plus, grâce aux techniques de protection du bois dont nous disposons aujourd'hui, les garanties offertes sont identiques à celles de n'importe quel autre type de construction.

Construire en bois, c'est intégrer au savoir-faire d'antan les technologies les plus actuelles.

Performances.

Les performances des sont multiples. Tout d'abord on peut dire qu'il s'agit d'un véritable cocon d'isolation qui, avec ses qlq watts de déperdition thermique au m<sup>2</sup>, occupe la tête du classement. Par ex: le module double présenté ici, de 354 m<sup>2</sup> ne consomme que 2150 litres de mazout / an !! eau chaude et chauffage ! en combinaison avec un foyer à bois .

L'acoustique est particulièrement favorable dans cette maison, où les résonances et autres vibrations sont inexistantes.

La prise au vent est quasi nulle. La toiture végétale, de VECOVER crée un isolant supplémentaire et intègre la maison de manière définitive dans le paysage, sans heurts et sans dommages. Choix des matériaux.

Une attention toute particulière est portée à un choix de matériaux neutres, n'ayant pas d'influence néfaste sur l'environnement.

Tous les bois sont des bois de plantation, même pour les châssis: pas question ici d'aller déforester les forêts primaires. Les colles sont également sélectionnées ainsi que les plâtres, les isolants, les vernis....

PLUS DE BOIS = MOINS DE CO<sub>2</sub> Dernier concept de performance énergétique avec l'ajout d'une couche isolant extérieur et la pose de châssis triple vitrage: résultat = K24